

平成14年5月15日

各 位

会 社 名 株 式 会 社 安 楽 亭  
代 表 者 名 代 表 取 締 役 社 長 柳 時 機  
(コード番号 7562 東証第二部)  
問 合 せ 先 執 行 役 員 管 理 本 部 長  
小 松 功 一  
(TEL 048 859 0555)

### 固定資産の譲渡に関するお知らせ

当社は、平成14年4月24日付で下記の通り固定資産（川崎物流センター跡地）につきまして売買契約を締結致しましたのでお知らせ致します。

なお、平成14年5月10日開催の取締役会において、当面活用予定のない下記の土地も以下の方法で売却する旨の決定を致しましたので、併せてお知らせ致します。

### 記

#### 、川崎物流センター跡の固定資産譲渡

#### (1) 譲渡の理由

平成14年4月10日をもって閉鎖した、川崎物流センター跡の物件を財務体質改善の一環として資産の売却を実施するものです。

#### (2) 譲渡資産の内容

資産の内容	帳簿価格	譲渡価格	現況
川崎市宮前区犬蔵三丁目 土 地 9,909.66 m <sup>2</sup> (公簿上 9,915.36 m <sup>2</sup> ) 建 物 4,875.05 m <sup>2</sup>	2,509 百万円	2,800 百万円	川崎物流センター跡

#### (3) 譲渡先の概要

商号	神奈川産業株式会社
本店所在地	神奈川県座間市広野台一丁目3番29号
代表者	代表取締役 山田 英南
事業の内容	不動産の売買、賃貸借及び管理等
当社との関係	なし

#### (4) 譲渡の日程

(平成14年3月25日 川崎物流センター閉鎖および売却する旨の取締役会決議)

平成14年4月24日 取締役会決議

平成14年4月24日 売買契約締結

平成14年5月10日 物件引渡し

(5) 損益に与える影響

上記譲渡に伴い、平成15年3月期に特別利益・固定資産売却益として291百万円を計上する予定であります。

、譲渡の方針が決定した固定資産

(1) 譲渡の理由

財務体質の一層の健全化を図るため、当面活用予定のない土地を譲渡するものであります。

(2) 譲渡予定固定資産の概要

所在地	地目	面積
川崎市川崎区殿町一丁目5番1	宅地	6,080.49㎡(公簿上6,066.38㎡)

(3) 売却方法

競争入札方式 入札締切日 平成14年5月20日

問い合わせ先 048-859-0697 担当 本多・千田

以上